

Ståleröd 77

Datum: 2022-03-24

Bohus-Villan SmartLiving!

1

Ståleröd 77	
Yttermått mm	13910x6600
Taklutning	30°
GOLV	
Betongplatta	100mm
Cellplast	300mm
Grålumpapp	
Ek Parkett 3 stav	91*200*2423
YTTERVÄGG	
Knutbrädor	22*95/22*120
Stående hakfallspanel Grundmålning	22*145
Spikläkt	28*70
Ute gips	
Regel 600cc	45*195
Isolering	195
Regel 600cc	45*45
Isolering	45
Gips	13mm
Vitmålade släta foder/dörrar	12*56
Gips salning	
Ventilation Fresch 100	Sovrum/allrum
Frånluftsfläkt	Badrum
Vitmålad golvlister	12*56
Vitmålade innerdörrar med en spegel samt Trycke vita	
Fönster och fönsterdörrar i vitmålat trä, 3-glas	
Ytterdörr målad med glas	
Underbleck fönster/dörrar	Lindab lackad plåt el zink Magestic
INNERVÄGGAR	
Sovrum takhöjd	2500
Regel	45*70
Isolering	45
OSB/gips	13mm
YTTERTAK	
Bandtäkt plåt	
Underlagspapp Flexi Steel	
20mm råspont (utskick ej grundmålad)	
Prefabricerade takstolar/bjälkar	
Insektsnät till ventilationsspringor	
Prefabricerade vindskivor	
Takfotsbräda (Fallande längder)	
Erforderlig taksäkerhet	
Innertak och Isolering	

Plant tak	
500 mm lösull	
Luftspaltsskiva	
Diffusionstät plastfolie	
28x70 mm glespanel c/c 300mm	
Gipstak	
Snedtak	
Minimum 315mm Lösull	
Luftspaltsskiva/Masonite	
Diffusionstät plastfolie	
28x70mm glespanel c/c 300mm	
13mm Gips tak	
EL	
Inkoppling mätarskåp utsida fasad	
Gruppcentral tvättstuga/förråd 1 jordfelsbrytare	
Förberett för ytterbelysning vid varje dörr	
2 st Tv-uttag (ej kontakt och kabel)	
1 st dörrsignal	
TVÄTTSTUGA/BAD	
1 st brytare för allmänbelysning	
1 st lampputtag	
1 st rörutlopp inklusive FK på vägg ovanför tvättställ	
1 st 2-vägs uttag	
1 st 1-vägs uttag torkskåp eller torktumlare	
1 st 1-vägs uttag för tvättmaskin	
KÖK/ALLRUM	
5 st 2-vägs uttag allmänt	
8 Spotlights	
2 st brytare för allmänbelysning	
HALL	
1 st brytare för allmänbelysning	
1 st lampputtag	
1 st 2-vägs uttag	
SOVRUM GENERELLT	
1 st brytare för allmänbelysning	
1 st lampputtag	
2-3 st 2-vägs uttag	
KÖK	
Kök Marbodal	
Matt vitt Aspekt	
Diskmaskin	450
Kyl/frys	600
Häll	
Varmluftsgn	
Inbyggd köksfläkt	
Bänkskiva laminat	
Köksblandare med diskmaskinsavstängning	
BADRUM	

Toalett/WC takhöjd	2500
Tätskikt	
Klinkergolv grå	150x150
Kakel vitt	200*200
Duschhörn glas 90*90	
Toalettstol Gustavsberg	
Handfat och kommod	
Vit lucka	
Tvättmaskin och torktumlare	
Frånluftsvärmepump NIBE	
Blandare Grohe	
Spegelskåp m belysning	
Vattenburen golvärme	

**Siemens eller Bosch vitvaror vilket är samma fabrikör och standard beroende på tillgång hos leverantör*

ÄNDRINGAR

Vi reserverar oss för att vissa varor ur sortimentet kan utgå och ersättas. Vald produkt skall då ersättas med likvärdig produkt eller utförande enligt överenskommelse med kunden. Vi förbehåller oss rätten att pröva lämpligheten av valt material/lösning med avseende på såväl utförande som nyttjande.

För mer information om produkter och tillval – prata med din säljare.